

Lelkowo, dn. **29.12.2025r.**

Nr postępowania: S.271.III.2025.PZ

Wykonawcy w postępowaniu

Dotyczy: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na „Przebudowa istniejącej hali sportowej wraz z ciągiem komunikacyjnym przy Szkole Podstawowej im. Orła Białego w miejscowości Lelkowo będącej gminą popegeerowską”

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2025/BZP 00479874 dnia 16.10.2025 r., następnie zmienione ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia 2025/BZP 00499038 z dnia 28.10.2025r.

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty

Na podstawie art. 253 ust 1 i 2 ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej "p.z.p.", Zamawiający informuje, iż w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w oparciu o kryteria zamieszczone w SWZ i w/w ustawę dokonano wyboru jako najkorzystniejszą **ofertę nr 6**, złożoną przez wykonawcę **Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Budowlanych Sp. z o. o., ul. Dworcowa 27, 11 130 Orneta**, z ceną oferty brutto **3 128 775,74 zł** oraz z okresem gwarancji **49 miesięcy**.

Uzasadnienie faktyczne i prawne

Zgodnie z zapisem art. 239 ust. 1 pzp: Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia. Wybrany wykonawca złożył ofertę nie podlegającą odrzuceniu. Ofercie tego wykonawcy przyznano najwyższą łączną ilość punktów (100,00 pkt).

Informuję, że w prowadzonym postępowaniu złożono **7 ofert**, którym zgodnie ze streszczeniem oceny przyznano następującą punktację w kryteriach oceny ofert: 1) **Cena /C/ – waga 60 % (60 pkt)**, 2) **Okres gwarancji -waga 40 % (40 pkt)** oraz łączną punktację:

Oferta nr 1

TOPATOTERA Sp. z o o.
ul. Floriana 7
44-190 Knurów

Cena brutto: **3 108 449,30 zł**

Okres gwarancji: **60 miesięcy**

Łączna punktacja: pkt, w tym:

Punktacja w kryterium Cena:

Punktacja w kryterium Okres gwarancji i rękojmi:

Ofertę odrzucono na podstawie art. 226 ust 1 pkt 2) lit b) ustawy Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli wykonawca niespełniającego warunków udziału w postępowaniu

Oferta nr 2

COMPLEX INVEST Sp. z o.o., ul.

Szafirowa 8 D,

82-310 Gronowo Górne

Cena brutto: **3 380 000,00 zł**

Okres gwarancji: **60 miesięcy**

Łączna punktacja: pkt, w tym:

Punktacja w kryterium Cena:

Punktacja w kryterium Okres gwarancji i rękojmi:

Ofertę odrzucono na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 12 pzp Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli: 12) wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą

Oferta nr 3

Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „Domex”

Jan Fydrych

ul. Wodorowa 15 P

11-100 Lidzbark Warmiński

Cena brutto: **36443836,27zł**

Okres gwarancji: **60 miesięcy**

Łączna punktacja: **91,52** pkt, w tym:

Punktacja w kryterium Cena: **51,52** pkt

Punktacja w kryterium Okres gwarancji: **40 pkt**

Oferta nr 4

Stanuch Jan P.W. „JAN”

ul. Świętojańska 5b

14-500 Braniewo

Cena brutto: **3 375 256,04 zł**

Okres gwarancji: **60 miesięcy**

Łączna punktacja: **95,62** pkt, w tym:

Punktacja w kryterium Cena: **55,62** pkt

Punktacja w kryterium Okres gwarancji: **40 pkt**

Oferta nr 5

Zakład Remontowo Budowlany „STOLBUD” mgr Jan Podolak

Nadbrzeżna 10

11-220 Górowo Iławeckie

Cena brutto: **3 605 420,17zł**

Okres gwarancji: **60 miesięcy**

Łączna punktacja: pkt, w tym:

Punktacja w kryterium Cena:

Punktacja w kryterium Okres gwarancji i rękojmi:

Ofertę odrzucono na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 12 pzp Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli: 12) wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą

Oferta nr 6

Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Budowlanych Sp. z o. o.

ul. Dworcowa 27

11 130 Orneta

Cena brutto: **3 128 775,74 zł**

Okres gwarancji: **49 miesięcy**

Łączna punktacja: **100 pkt**, w tym:

Punktacja w kryterium Cena: **60 pkt**

Punktacja w kryterium Okres gwarancji: **40 pkt**

Oferta nr 7

Rantech Sp. z o.o.

Gutkowo 80A

11-041 Olsztyn

Cena brutto: **3 396 464,93 zł**

Okres gwarancji: **60 miesięcy**

Łączna punktacja: **95,27 pkt**, w tym:

Punktacja w kryterium Cena: **55,27 pkt**

Punktacja w kryterium Okres gwarancji i rękojmi: **40 pkt**

Otrzymują:

1. Adresat

2. wszyscy wykonawcy, którzy złożyli oferty

3. a/a

Zamawiający wybrał ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów określonych w SWZ.

Wobec Wykonawcy brak jest podstaw wykluczenia, Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, oferta jest ważna oraz spełnia wymagania Zamawiającego. Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą zgodnie z art. 308 ust. 2 ustawy Pzp, po przekazaniu zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty. O dokładnym terminie zawarcia umowy Wykonawca zostanie poinformowany w odrębnym piśmie.

.....
podpis osoby upoważnionej