

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Elewacja - część cokołowa i podziemna			
1	KNR 4-01	Rozbiórka opaski z kostki kamiennej	m ³		
d.1	0212-01				
	analogia				
		80*0,6*0,12	m ³	5,760	
				RAZEM	5,760
2	KNR-W 2-01	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu V-VI)	m ³		
d.1	0306-04				
		80*1,2*1,5	m ³	144,000	
				RAZEM	144,000
3	KNR 0-25	Czyszczenie ręczne powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych	m ²		
d.1	0402-02				
		80*1,5	m ²	120,000	
				RAZEM	120,000
4	KNR 9-21	Dezynfekcja powierzchni betonowych, murowych, kamiennych powyżej 10 m2 poprzez mycie	m ²		
d.1	0303-03				
		80*1,5	m ²	120,000	
				RAZEM	120,000
5	KNR 9-21	Dwukrotne odgrzybianie powierzchni ścian murowanych, tynków, powłok malarskich, okładzin ceramicznych, okładzin kamiennych o powierzchni powyżej 50 m2 metodą smarowania	m ²		
d.1	0406-05				
		80*1,5	m ²	120,000	
				RAZEM	120,000
6	KNR-W 2-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie - tynk cementowy w części podziemnej	m ²		
d.1	0901-01				
		80,1*5	m ²	400,500	
				RAZEM	400,500
7	KNR 0-29	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie	m ²		
d.1	0636-01				
		80,1*5	m ²	400,500	
				RAZEM	400,500
8	KNR 0-29	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody pochodzącej z gruntu - uszczelnienie masą SUPERFLEX-10	m ²		
d.1	0641-02				
		80,1*5	m ²	400,500	
				RAZEM	400,500
9	KNR 2-18	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm	m ²		
d.1	0501-01				
		100	m ²	100,000	
				RAZEM	100,000
10	KNR 9-11	Wzmocnianie podłoża gruntowego geosiatkami na gruntach o umiarkowanej nośności sposobem ręcznym - ułożenie geowłókniny	m ²		
d.1	0101-02				
		100*0,8	m ²	80,000	
				RAZEM	80,000
11	KNR 2-01	Drenaż - podsypka filtracyjna ze żwiru lub pospółki w gotowym suchym wykopie z przygotowaniem kruszywa	m ³		
d.1	0610-02				
		100*0,8*0,4	m ³	32,000	
				RAZEM	32,000
12	KNR 2-28	Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych prostych o śr. nom. 150 mm	m		
d.1	0703-06				
		100	m	100,000	
				RAZEM	100,000
13	KNR 4	Studzienki kanalizacyjne systemowe "VAWIN" o śr 315-425 mm - zamknięcie stożkiem betonowym	szt.		
d.1	1417-01				
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
14	KNR 2-18	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm	m ²		
d.1	0501-01				
		8*0,5	m ²	4,000	
				RAZEM	4,000
15	KNR 4	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
d.1	1308-02				
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
16	KNR 2-18	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 20 cm - zasypka piaskowa	m ²		
d.1	0501-03				
		Krotność = 5			
		100*1,5	m ²	150,000	
				RAZEM	150,000
17		Włączenie drenażu do istniejącej kanalizacji deszczowej	m ²		
d.1	kalk. własna				
		1	m ²	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR 2-01	Plantowanie (obrobienie na czysto) powierzchni terenu robót w pasie szer. 4m od budynku	m ²		
d.1	0506-01				
	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(16,8*2+15,7*2)*4	m ²	260,000	260,000
2		Elewacja - część nadziemna		RAZEM	260,000
2.1		Ściany główne			
19 d.2.1	NNRNKB 202 1621a-01	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac KOMBI" o wysokości do 10 m	m ²		
		100*9	m ²	900,000	900,000
				RAZEM	900,000
20 d.2.1	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
		100*6,8-18*2*1,4*2	m ²	579,200	579,200
				RAZEM	579,200
21 d.2.1	KNR 4-01 0304-04	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej ceglami	m ³		
		(16,8*2+15,7*2)*12*0,06*0,5	m ³	23,400	23,400
				RAZEM	23,400
22 d.2.1	KNR 4-01 0304-04 analogia	Uzupełnienie wypłukanych zdeintegrowanych spoin zaprawą trasową np. Optolith TrassFuge, Tubag tras-Kalk Fugenmortel lub równoważną	m ³		
		(16,8*2+15,7*2)*12*0,06*0,6	m ³	28,080	28,080
				RAZEM	28,080
23 d.2.1	KNR 4-01 0354-12 analogia	Wykucie z muru podokienników betonowych	m		
		58,5	m	58,500	58,500
				RAZEM	58,500
24 d.2.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka parapetów z blachy 58,5*0,25	m ²		
			m ²	14,625	14,625
				RAZEM	14,625
25 d.2.1	KNR AT-38 0101-05 analogia	Mycie elewacji gorącą wodą pod ciśnieniem	m ²		
		100*6,8-18*2*1,4*2	m ²	579,200	579,200
				RAZEM	579,200
26 d.2.1	KNR 9-21 0406-05	Dwukrotne odgrzybianie powierzchni ścian murowanych, tynków, powłok malarskich, okładzin ceramicznych, okładzin kamiennych o powierzchni powyżej 50 m ² metodą smarowania	m ²		
		100*6,8-18*2*1,4*2	m ²	579,200	579,200
				RAZEM	579,200
27 d.2.1	KNR AT-38 0101-04 analogia	3-krotne gruntowanie podłoża - ręczne	m ²		
		Krotność = 3			
		100*6,8-18*2*1,4*2	m ²	579,200	579,200
				RAZEM	579,200
28 d.2.1	KNR AT-38 0104-02	Zabezpieczenie okien folią	m ²		
		18*2*1,4*2	m ²	100,800	100,800
				RAZEM	100,800
29 d.2.1	TZKNBK VIII 01-02 analogia	Tynki renowacyjne np. Ceresit CR62 lub alternatywne	m ²		
		100*6,8-18*2*1,4*2	m ²	579,200	579,200
				RAZEM	579,200
30 d.2.1	KNR 0-17 0926-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT CR64 o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręczne na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m ²		
		100*6,8-18*2*1,4*2	m ²	579,200	579,200
				RAZEM	579,200
31 d.2.1	KNR-W 2-02 1519-03 analogia	Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą Ceresit CT48	m ²		
		Krotność = 2			
		100*6,8-18*2*1,4*2	m ²	579,200	579,200
				RAZEM	579,200
2.2		Elementy dekoracyjne - detale architektoniczne			
32 d.2.2	kalk. własna	Oczyszczenie detalu z pozostałości farb i grubych nalotów mikroorganizmów przy pomocy gorącej wody pod ciśnieniem	m ²		
		121	m ²	121,000	121,000
				RAZEM	121,000
33 d.2.2	kalk. własna	Nałożenie preparatu biobójczego Biotin T lub równoważnego	m ²		
		121	m ²	121,000	121,000
				RAZEM	121,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.2.2	kalk. własna	Zdjęcie mechaniczne luźnych i spękanych fragmentów detalu bądź wtórnych uzupełnień niezgodnych z formą	m ²		
		121	m ²	121,000	
				RAZEM	121,000
35 d.2.2	kalk. własna	Zagrunutowanie detalu gruntem głęboko penetrującym np. firmy Ceresit CT17, Sopro GD 749 lub równoważnym	m ²		
		121	m ²	121,000	
				RAZEM	121,000
36 d.2.2	kalk. własna	Uzupełnienie większych ubytków podrutką Optolith StuckoGrob lub równoważną	m ²		
		121	m ²	121,000	
				RAZEM	121,000
37 d.2.2	kalk. własna	Wykonanie przeprofilowania gzymsów i uporządkowanie formy pozostałego detalu poprzez nałożenie szpachlówki cienkowarstwowej Keim Mineralputz lub równoważnej o podobnych parametrach	m ²		
		121	m ²	121,000	
				RAZEM	121,000
38 d.2.2	kalk. własna	Dwukrotne pomalowanie detalu farbą zolowo – krzemianową o podwyższonej paroprzepuszczalności Keim Soldalit lub równoważną o podobnych parametrach	m ²		
		121	m ²	121,000	
				RAZEM	121,000
3		Stolarka okienna i drzwiowa			
39 d.3	KNR-W 4-01 0906-01 analogia	Naprawa drzwi wejściowych	szt.		
		1,7*2,9	szt.	4,930	
				RAZEM	4,930
4		Wentylacja piwnic			
40 d.4	kalk. własna	Wykonanie wentylacji mechanicznej pomieszczeń kuchennych w piwnicy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Wywóz gruzu			
41 d.5	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m ³		
		(16,8*2+15,7*2)*0,6*0,12+3,64+780*0,02+58,5*0,15*0,08	m ³	24,622	
				RAZEM	24,622
42 d.5	KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m ³		
		Krotność = 10			
		(16,8*2+15,7*2)*0,6*0,12+3,64+780*0,02+58,5*0,15*0,08	m ³	24,622	
				RAZEM	24,622
6		Dokumentacja projektowa			
43 d.6	analiza indywidualna	Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej zgodnie z Programem Funkcjonalno Użytkowym	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000