

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych z terenu Gminy Lelkowo oraz z punktów gniazdowych oraz ich dostarczanie do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych Regionu Północnego (RIPOK),
2. Odbiór odpadów zmieszanych lub segregowanych z takich terenów jak: ulice, place, tereny zieleni, parki oraz cmentarze i tereny leśne. Opróżnianie koszy ulicznych oraz koszy znajdujących się przy boiskach szkolnych i wiejskich, przy placach zabaw, przy świetlicach wiejskich i remizach strażackich, z terenów targowisk i przystanków autobusowych oraz z innych terenów gminnych, według wskazań Zamawiającego.
3. Utworzenie punktów segregacji odpadów zlokalizowanych w każdej miejscowości Gminy Lelkowo oraz ich odbiór.
4. Prowadzenie objazdowych zbiórek odpadów wielkogabarytowych i zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, zgodnie z harmonogramem.

Wymagania wobec Wykonawcy:

Wykonawca musi posiadać aktualny wpis do Rejestru Działalności Regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, prowadzonego przez Wójta Gminy Lelkowo.

II Charakterystyka Gminy Lelkowo

1. W skład Gminy Lelkowo wchodzi następujące sołectwa: Bieńkowo, Dębowiec, Głębock, Grabowiec, Jachowo, Jarzeń, Krzekoty, Kwiatkowo, Lelkowo, Lutkowo, Sówki, Wilknity, Wołowo, Wyszkowo, Zagaje.
2. Liczba mieszkańców – 2618 osoby (dane wg meldunków na dzień 31.12.2023 r.)
3. Szacunkowa ilość nieruchomości zamieszkałych jednorodzinnych i wielorodzinnych 683 – (dane na podstawie złożonych deklaracji na dzień 31.01.2023 r.)
4. Podana ilość mieszkańców stanowi orientacyjną ilość mieszkańców zadeklarowanych w systemie gospodarki odpadami komunalnymi. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany tych danych w wyniku zasiedlenia nowych budynków lub ich wyludnienia oraz złożenia nowych deklaracji.
5. Szacunkowa ilość nieruchomości niezamieszkałych – 49 (dane na podstawie złożonych deklaracji na dzień 31.01.2023 r.).
6. Dane szacunkowe przewidziane do odbioru i transportu odpadów komunalnych. Poniższa tabela przedstawia ilość odpadów komunalnych zebranych w gminie Lelkowo ogółem w roku 2023.

Rodzaj odpadu	Ilość Mg
200301 (zmieszane odpady komunalne)	246,4
200139 (tworzywa sztuczne)	56,9
200102 (szkło)	10,08
200101 (papier i tektura)	0,54
200307 (odpady wielkogabarytowe)	24,14
160103 (zużyte opony)	1
150107 (opakowania ze szkła)	20,96
200123 (urządzenia zawierające freony)	1,32
200135 (zużyte urządzenia elektryczne zawierające niebezpieczne składniki)	0,98
200136 (zużyte urządzenia elektryczne)	0,18
Razem	362,5

IV. System gospodarowania odpadami komunalnymi.

1. Systemem gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie Gminy Lelkowo objęte są:
 - 1) Wszystkie nieruchomości zamieszkałe,
 - 2) Nieruchomości niezamieszkałe, w tym nieruchomości, w których powstają odpady komunalne w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej.
 - 3) odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych oraz niezamieszkałych z terenu Gminy Lelkowo oraz transport do stacji odbioru następujących rodzajów odpadów:
 - a) odpady komunalne niesegregowane (zmieszane) kod 20 03 01,
 - b) odpady komunalne selektywnie zbierane od mieszkańców- z „punktów segregacji” i bezpośrednio od właścicieli nieruchomości (w przypadku braku „punktów”):
 - papier i tektura kod 20 01 01, 15 01 01,
 - opakowania ze szkła kod 15 01 07
 - metale tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe kod 20 01 40, 15 01 04, 15 01 02, 15 01 05
 - meble i odpady wielkogabarytowe kod 20 03 07
 - zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny kod 20 01 21*, 20 01 35*, 20 01 36*, 20 01 23*
 - przeterminowane leki kod 20 01 31*

- zużyte baterie i akumulatory kod 20 01 33*, 20 01 34
- zużyte opony kod 16 01 03
- odpady budowlane, rozbiórkowe i remontowe, chemikalia kod 17 0 01, 17 01 02, 17 01 03, 17 01 07, 20 03 99, 20 01 31*, 20 01 32, 15 01 10*, 20 01 13*, 20 01 14*, 20 01 15*, 20 01 19- 20 01 27*, 20 01 29* 20 01 33*
- metal kod 15 01 04, 20 01 40
- tworzywa sztuczne kod 15 01 02, 17 02 03, 20 01 39
- szkło i opakowania ze szkła kod 15 01 07, 20 01 02
- opakowania wielomateriałowe kod 15 01 05
- opakowania ulegające biodegradacji kod 20 03 99
- odpady zielone kod 20 02 01
- odpady ulegające biodegradacji inne niż zielone kod 20 02 01, 20 01 08

2. Opróżnianie koszy ulicznych na terenach wiejskich w tym ustawionych na boiskach, placach zabaw, świetlicach wiejskich i przystankach autobusowych znajdujących się bezpośrednio przy trasie przejazdu śmieciarki jak również w innych miejscach ustalonych przy uzgadnianiu harmonogramu wywozu śmieci.

3. Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) zapewniania możliwość zakupu lub dzierżawy pojemników dla właścicieli nieruchomości, na ich koszt – dotyczy nieruchomości niewyposażonych w pojemniki;
- b) dostarczyć pojemniki na przeterminowane leki, zużyte baterie -
- c) odbiór odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz opon - **„wystawka” 2 razy w roku.**
- d) dostarczenie worków do selektywnej zbiórki odpadów, w szczególności właścicielom nieruchomości w których nie ma tzw. „punktów segregacji”

V. Częstotliwość wywozu odpadów:

- a) odpady zmieszane i selektywnie zbierane – nie rzadziej niż raz na 4 tygodnie (z możliwością zwiększenia częstotliwości w miarę zapotrzebowania); W okresie maj – wrzesień odpady będą odbierane nie rzadziej niż raz na 2 tygodnie.
- b) odpady komunalne zbierane od właścicieli, na których znajdują się domki letniskowe lub nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno – wypoczynkowe:
 - w okresie maj – wrzesień nie rzadziej niż raz na 2 tygodnie
 - w pozostałym okresie – nie rzadziej niż raz na 4 tygodnie

Odbiór mebli i odpadów wielkogabarytowych, zużytych baterii i akumulatorów oraz przeterminowanych leków, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, zużytych opon, odpadów zielonych, chemikaliów, odpadów remontowo – budowlanych następuje podczas organizowanych zbiórek odpadów wielkogabarytowych tzw. „wystawki” nie rzadziej niż 2 razy w roku.

VI. Harmonogram odbioru odpadów.

- a) Odbiór odpadów powinien odbywać się zgodnie z harmonogramem wykonanym przez Wykonawcę. Harmonogram musi być uzgodniony i zaakceptowany przez Zamawiającego.
- b) Harmonogram należy opracować tak by odbiór odpadów następował poza dniami wolnymi od pracy (weekendy i dni świąteczne).

- c) Odbiór odpadów zmieszanych powinien się odbywać dla danej miejscowości zawsze w ten sam dzień tygodnia, a odbiór odpadów selektywnie zbieranych powinien odbywać się zawsze w ten sam dzień tygodnia inny niż odbiór odpadów zmieszanych.
- d) W przypadku gdy wyznaczony dzień odbioru odpadów przypada na dzień wolny od pracy, Wykonawca odbierze odpady w następnym dniu, następującym po dniu wolnym.
- e) Harmonogram powinien być tak skonstruowany by odbiór odpadów był regularny i powtarzalny
- f) Harmonogram należy przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia na 7 dni przed rozpoczęciem usługi odbierania i zagospodarowania odpadów.
- g) Harmonogram zostanie podany do wiadomości mieszkańcom poprzez umieszczenie na stronie internetowej oraz tablicy ogłoszeń Gminy Lełkowo oraz na stronie internetowej Wykonawcy.
- h) Wykonawca dostarczy mieszkańcom zatwierdzony harmonogram odbioru odpadów w formie pisemnej (np. ulotki pozostawione dla sołtysa danej wsi) i dostarczy najpóźniej do dnia rozpoczęcia świadczenia usługi odbierania i zagospodarowania odpadów.

VII. Pozostałe warunki zamówienia

1. Dostarczenie pojemników na przeterminowane leki, zużyte baterie. Pojemnik na leki ustawiony w Ośrodku Zdrowia Lełkowo 19 oraz w razie zapotrzebowania dostarczenie dodatkowe pojemnika na zlecenie zamawiającego w Bibliotece w Zagajach. Pojemniki na zużyte baterie w budynkach użyteczności publicznej ok 6 szt - za zlecenie Zamawiającego.
2. Odpady zielone – zagospodarowane we własnym zakresie mieszkańców, w przypadku konieczności odbioru. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o dostarczeniu kontenera. Szczegółowe rozmieszczenie pojemników oraz kontenerów ustalone zostanie z Wykonawcą usługi.
3. Popiół – zagospodarowany we własnym zakresie przez mieszkańców. W przypadku konieczności odbioru Zamawiający powiadomi Wykonawcę o dostarczeniu kontenera. Szczegółowe rozmieszczenie pojemników oraz kontenerów ustalone zostanie z Wykonawcą usługi.
4. Zamawiający wymaga takiej organizacji usług odbierania odpadów, która pozwoli mu w sposób jednoznaczny ustalić ilość odebranych odpadów komunalnych zmieszanych i selektywnie zebranych z nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych.
5. Odpady należy odbierać specjalistycznym sprzętem, gdzie dla odpadów zmieszanych należy stosować samochody z zabudową kompaktującą (śmieciarki), a dla odpadów selektywnie zbieranych samochody z zabudową kompaktującą lub skrzyniową zależnie od rodzaju urządzeń do zbierania odpadów.
6. Zakazuje się mieszania odpadów zmieszanych z selektywnie zebranymi oraz mieszania poszczególnych frakcji odpadów selektywnie zebranych.
7. Wykonawca zobowiązany jest odbierać odpady komunalne zmieszane w każdej ilości, umieszczone w pojemnikach (a w przypadku okresowych nadwyżek także w workach) i wystawione przez właściciela nieruchomości do ich odbioru.
8. Wykonawca zobowiązany jest odbierać z nieruchomości wszystkie odpady komunalne selektywnie zebrane umieszczone w urządzeniach do selektywnego zbierania tj. w workach lub pojemnikach i wystawione przez właściciela nieruchomości do ich odbioru.
9. W przypadku gdy odpady komunalne zmieszane są gromadzone niezgodnie z Regulaminem Utrzymania Czystości i porządku na terenie gminy Lełkowo (np. w pojemnikach niezgodnych z regulaminem, poza pojemnikami) Wykonawca odbierze te odpady oraz powiadomi gminę o działaniu właściciela nieruchomości niezgodnie z regulaminem.

10. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia gminy o niedopełnieniu obowiązku w zakresie selektywnego zbierania odpadów przez właściciela nieruchomości tj. umieszczania odpadów zmieszanych w urządzeniach (workach, pojemnikach) do selektywnego zbierania. Wykonawca każdorazowo udokumentuje zakres i sposób naruszenia regulaminu.
11. Wykonawca będzie monitorowała ilość odebranych odpadów selektywnie zbieranych ze wszystkich nieruchomości tak aby utrzymać odpowiedni roczny wymagalny poziom segregacji.
12. Wykonawca będzie pisemnie informował gminę o przypadkach naruszenia regulaminu przez właścicieli nieruchomości, dostarczając np. w formie notatki oświadczenie, dokumentację zdjęciową w terminie 3 dni od zdarzenia.
13. Odpady komunalne należy zbierać i transportować w sposób uniemożliwiający ich rozsypanie, wywianie, wylanie oraz w sposób bezpieczny dla ruchu drogowego.
14. Wykonawca będzie prowadził usługi odbioru z należytą starannością w taki sposób by nie uszkodzić pojemników do zbierania odpadów należących do właścicieli nieruchomości. Wykonawca będzie odpowiadał za zniszczenie lub uszkodzenie pojemników na zasadach obowiązujących w kodeksie cywilnym.
15. W sytuacjach nadzwyczajnych (jak np. nieprzejezdnosc, zamknięcie drogi lub nadzwyczajne warunki atmosferyczne mające wpływ na przejezdnosc dróg), gdy nie jest możliwa realizacja usługi zgodnie z umową, sposób i termin odbioru odpadów będzie każdorazowo uzgadniany pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą i może polegać w szczególności na wyznaczeniu innych terminów ich odbioru – Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o wystąpieniu sytuacji nadzwyczajnej. W takich przypadkach Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
16. Wykonawca odpowiada za stan techniczny pojemników do gromadzenia odpadów. Na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany do ich naprawy oraz wymiany uszkodzonych lub zniszczonych pojemników. Wskazaniem do wymiany lub naprawy jest uszkodzenie polegające na uszkodzeniu pojemnika lub kontenera, powodującym utratę jego sprawności technicznej. Uszkodzony lub zużyty pojemnik powinien zostać niezwłocznie wymieniony lub naprawiony tj. w terminie 3 dni roboczych od daty stwierdzenia konieczności wymiany lub naprawy.
17. Za szkody spowodowane w trakcie odbioru odpadów odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
18. Wykonawca niezwłocznie zawiadamia Zamawiającego o okolicznościach przeszkadzających w prawidłowym wykonaniu usługi;
19. Wykonawca zobowiązany jest w trakcie realizacji umowy do objęcia systemem odbioru wszystkich nowych nieruchomości zgłaszanych przez Zamawiającego. W trakcie realizacji zamówienia liczba nieruchomości zamieszkałych oraz nieruchomości niezamieszkałych może się zmieniać;
20. Wykonawca będzie odbierał odpady komunalne tylko na terenie gminy Lelkowo. Nie dopuszcza się zbierania (dopełnianie pojazdu) odpadami powstałymi na terenie innej gminy. Pojazdy po zapełnieniu, bez dodatkowego postoju, będą dostarczały odpady do zakładu przetwarzania odpadów;
21. Wykonawca ma obowiązek porządkowanie terenu zanieczyszczonego odpadami i innymi zanieczyszczeniami wysypanymi z pojemników, kontenerów, worków i pojazdów w trakcie usługi odbioru odpadów;
22. Dostarczanie odpadów w sposób umożliwiający przez ZUO dokonanie ważenia odpadów osobno dla poszczególnych kodów

Baza magazynowo – transportowa:

Wypożyczenie bazy magazynowo-transportowej winno spełniać następujące warunki:

1. teren bazy magazynowo-transportowej winien być zabezpieczony w sposób uniemożliwiający wstęp osobom nieupoważnionym;
2. miejsca przeznaczone do parkowania pojazdów zabezpieczone przed emisją zanieczyszczeń do gruntu;
3. miejsca magazynowania selektywnie zebranych odpadów komunalnych zabezpieczone przed emisją zanieczyszczeń do gruntu oraz zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych;
4. teren bazy magazynowo-transportowej wyposażony w urządzenia lub systemy zapewniające zagospodarowanie wód opadowych i ścieków przemysłowych, pochodzących z terenu bazy zgodnie z wymaganiami określonymi przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz.1478 ze zm.), baza magazynowo-transportowa winna być wyposażona w:
 - a) miejsca przeznaczone do parkowania pojazdów;
 - b) pomieszczenie socjalne dla pracowników odpowiadające liczbie zatrudnionych osób;
 - c) miejsca do magazynowania selektywnie zebranych odpadów z grupy odpadów komunalnych;
 - d) legalizowaną samochodową wagę najazdową – w przypadku, gdy na terenie bazy następuje magazynowanie odpadów.
5. Na terenie bazy magazynowo-transportowej powinny znajdować się także:
 - a) Część transportowa oraz część magazynowa bazy mogą znajdować się na oddzielnych terenach, przy jednoczesnym spełnieniu wyżej wymienionych warunków.
 - b) Na terenie bazy magazynowo-transportowej będą znajdować się urządzenia do selektywnego gromadzenia odpadów komunalnych przed ich transportem do miejsc przetwarzania.

Szczegółowy wykaz nieruchomości znajduje się w załączniku nr 11 do SWZ

Szacuje się, że podczas jednego odbioru będzie potrzeba ok. 2220 worków o pojemności co najmniej 60 - 120 litrów każdy, dla około 683 gospodarstw domowych.

Szacunkowa liczba osób faktycznie zamieszkałych na terenie Gminy Lelkowo to około 2618 osób – dane oszacowano na podstawie złożonych deklaracji (stan na dzień 31.12.2023 r.)

Ilość ta w każdym kwartale może ulec zmianie w zależności od ilości deklaracji mieszkańców.

Wykonawca zobowiązuje się zapewnić pojemniki o pojemności 1100 litrów do selektywnej zbiórki odpadów do tzw. „punktów segregacji” znajdujących się w miejscowościach - zgodnie z poniższą tabelą, Zamawiający posiada 20 własnych pojemników (część pojemników zapewni Zamawiający, ilość punktów może ulec zmianie).

Wszystkie pojemniki muszą zawierać informację o frakcji odpadów i sposobie segregacji

	Pojemnik na papier	Pojemnik na szkło	Pojemnik na plastik
KRZEKOTY	1	2	3
PRZEBĘDOWO		1	1
SŁUP		1	1
WILKNITY		1	1
DĘBOWIEC		1	2
GŁEBOCK	1	5	7
GRABOWIEC			
JARZEŃ		1	1
JARZEŃSKI MŁYN		1	1
KWIATKOWO	1	1	3
LELKOWO	4	4	12
SÓWKI		1	1
SZARKI		1	1
ZAGAJE	2	5	13
WYSZKOWO		4	9
WOLA WILKNICKA		1	1
WOŁOWO		1	1
WILKNICKI MŁYN		1	1
RAZEM	9	32	58

Ilość wytworzonych odpadów komunalnych na terenie Gminy Lelkowo nie jest zależna od Zamawiającego. Obowiązkiem Wykonawcy jest odbiór każdej ilości odpadów z gospodarstw domowych objętych przetargiem (również zabranie dostawionych przy pojemnikach worków z niesegregowanymi (zmieszanymi) odpadami komunalnymi, czy pozostałymi po segregacji odpadami komunalnymi).