

UCHWAŁA Nr VII/.../2024
RADY GMINY LELKOWO
z dnia .. listopada 2024 r.

w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjętej jako podstawę obliczenia podatku rolnego na terenie Gminy Lelkowo w 2025 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1176) Rada Gminy Lelkowo uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Obniża się średnią cenę skupu żyta przyjmowaną do obliczenia podatku rolnego ogłoszoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2024 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2025 (Monitor Polski z dnia 18 października 2024 r. poz. 891) o kwotę 4,84 zł.

2. Przyjmuje się średnią cenę skupu żyta w wysokości 81,50 zł za 1 dt, jako podstawę do ustalenia podatku rolnego na terenie Gminy Lelkowo w 2025 r.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lelkowo.

§ 3.

Uchwała obowiązuje od dnia 1 stycznia 2025 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego.


Uzgodniono pod względem
formalno-prawnym
Radca prawny Sławomir Kuncewicz


SKARBNIK GMINY
Piotr Piątkiewicz

PODATEK ROLNY

Objaśnienie stawka podatku rolnego/cena skupu żyta

PODSTAWA PRAWNA

Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1176)

Art. 1 Opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków, jako użytki rolne, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż rolnicza.

Art. 2 Za gospodarstwo rolne uważa się obszar gruntów, o których mowa w art. 1, o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy (...).

Art. 4 ust. 1 Podstawę opodatkowania podatkiem rolnym stanowi:

- 1 dla gruntów gospodarstw rolnych – liczba hektarów przeliczeniowych ustalana na podstawie powierzchni, rodzajów i klas użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków oraz zaliczenia do okręgu podatkowego,
- 2 dla pozostałych gruntów – liczba hektarów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków.

Art. 6 ust. 1

Podatek rolny za rok podatkowy wynosi:

- 1 od 1 ha przeliczeniowego gruntów, o których mowa w art. 4 ust. 1 pkt 1 – równowartość pieniężną 2,5 q żyta,
- 2) od 1 ha gruntów, o których mowa w art. 4 ust. 1 pkt 2 – równowartość pieniężną 5 q żyta - obliczone według średniej ceny skupu żyta za 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy.

Średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów będąca podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2025 wynosi 86,34 zł za 1 dt (decytona) (Monitor Polski z dnia 18 października 2024 r. poz. 891).

Warszawa, dnia 18 października 2024 r.

Poz. 891

KOMUNIKAT PREZESA GŁÓWNEGO URZĘDU STATYSTYCZNEGO

z dnia 18 października 2024 r.

w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2025

Na podstawie art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1176) ogłasza się, że średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2025 wyniosła 86,34 za 1 dt.

STAWKA PODATKOWA

ROK PODATKOWY 2024				
Stawka podatku przy średniej cenie skupu żyta przyjętej do podatku w roku 2024 w wysokości 78,00 zł / obniżona ze stawki 89,63	Gospodarstwo rolne o powierzchni 33,1605 ha	Gospodarstw o rolne o powierzchni 199,8899 ha	Gospodarstwo rolne o powierzchni 563,3727 ha	
78,00 zł x 2,5q = 195,00 zł	6 466,29 zł	38 978,53 zł	109 857,67 zł	
ROK PODATKOWY 2025				
Stawka podatku przy średniej cenie skupu żyta proponowanej w roku 2025	% wzrost	Gospodarstwo rolne o powierzchni 33,1605 ha	Gospodarstw o rolne o powierzchni 199,8899 ha	Gospodarstwo rolne o powierzchni 563,3727 ha
78,00 zł x 2,5q = 195,00 zł	0,00	6 466,30	38 978,53	109 857,68
80,00 zł x 2,5q = 200,00 zł	2,60	6 632,10	39 977,98	112 674,54
81,50 zł x 2,5q = 203,75 zł	4,48	6 756,45	40 727,56	114 787,18
82,00 zł x 2,5q = 205,00 zł	5,10	6 797,90	40 977,43	115 491,40
84,00 zł x 2,5q = 210,00 zł	7,70	6 963,71	41 976,88	118 308,27
86,00 zł x 2,5q = 215,00 zł	10,30	7 129,51	42 976,33	121 125,13
86,34 zł x 2,5q = 215,85 zł	10,70	7 157,69	43 146,23	121 603,99

Podstawa opodatkowania na dzień 31.10.204 r. do podatku rolnego od osób fizycznych i prawnych to powierzchnia : **11 671,4089 ha**

osoby fizyczne : 6 743,2797 ha

osoby prawne : 4 928,1292 ha

Łączny wymiar podatku rolnego w 2025 roku wyniesie przy stawce:

1. 195,00 zł wymiar podatku wyniesie **2 275 924,00 zł** / stawka z roku 2024
2. 200,00 zł wymiar podatku wyniesie **2 334 281,00 zł** / różnica **58 357,00 zł**
3. **203,75 zł** wymiar podatku wyniesie **2 378 049,00 zł** / różnica **102 125,00 zł**
(wzrost 8,75 zł na 1 ha)
4. 205,00 zł wymiar podatku wyniesie **2 392 638,00 zł** / różnica **116 714,00 zł**
5. 210,00 zł wymiar podatku wyniesie **2 450 995,00 zł** / różnica **175 071,00 zł**
6. 215,00 zł wymiar podatku wyniesie **2 509 352,00 zł** / różnica **233 428,00 zł**
7. 215,85 zł wymiar podatku wyniesie **2 519 273,00 zł** / różnica **243 349,00 zł**

(Wymiar naliczony nie jest równoznaczny z podatkiem wpłaconym do gminy. W projekcie budżetu na rok 2025 zaplanowano dochody z tytułu wpływu podatku rolnego na poziomie 2 360 000,00 zł)

SKARBNIK GMINY

Piotr Piątkiewicz