

Zarządzenie Nr 18/2023
WÓJTA GMINY LELKOWO
z dnia 15 marca 2023 r.

w sprawie przedstawienia Radzie Gminy Lelkowo informacji o stanie mienia komunalnego za okres od 01.01.2022 roku do 31.12.2022 roku.

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1634 z późn. zm.)

Wójt Gminy Lelkowo zarządza co następuje :

§ 1.

Przedstawia się Radzie Gminy Lelkowo i przesyła Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Olsztynie celem zaopiniowania informację o stanie mienia komunalnego za okres od 01.01.2022 roku do 31.12.2022 roku zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

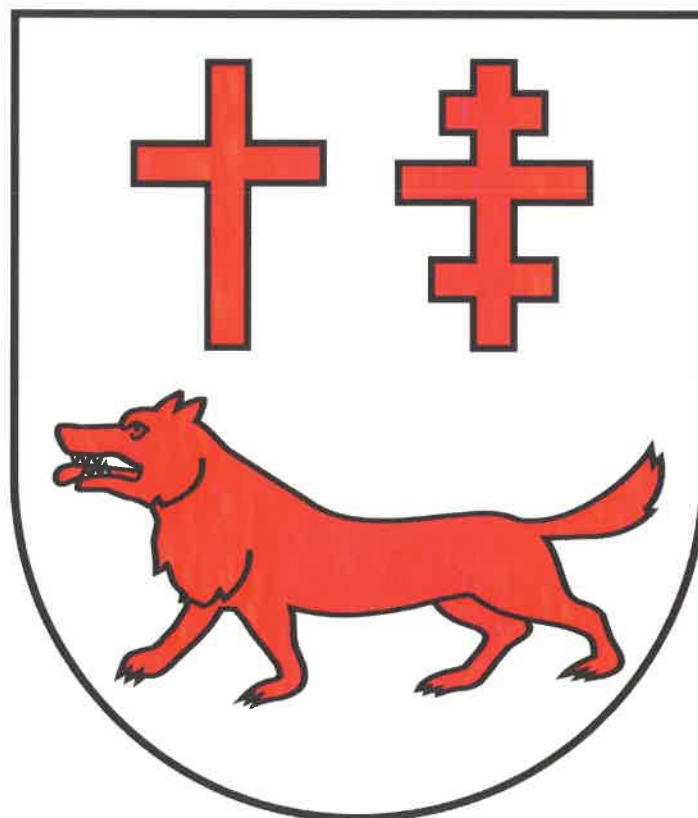
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Lukasz Skrzyszewski

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 18/2023
Wójta Gminy Lelkowo
z dnia 15 marca 2023 r.

**INFORMACJA O STANIE
MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY LEKOWO
(za okres 01.01.2022 r. - 31.12.2022 r.)**



Spis treści
Załącznika Nr 1
do Zarządzenia Nr 18/2023
Wójta Gminy Lełkowo
z dnia 15 marca 2023 r.

I	
Informacja o jednostkach organizacyjnych oraz wartości księgowej majątku trwałego Gminy Lełkowo w roku 2022	1
II	
Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności	2
III	
Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych	2
IV	
Zmiany w stanie mienia komunalnego w roku 2022	2
V	
Dane o dochodach z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych	3
VI	
Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego	3
VII	
Objaśnienia do sprawozdania	4
Tabela Nr 1 - Stan gruntów mienia gminnego na dzień 01.01.2022 r.....	5
Tabela Nr 2 - Stan budynków na dzień 01.01.2022 r.....	6
Tabela Nr 3 - Przeznaczenie budynków na dzień 01.01.2022 r.....	8
Tabela Nr 4 - Stan gruntów na dzień 31.12.2022 r.....	9
Tabela Nr 5 - Stan budynków na dzień 31.12.2022 r.....	10
Tabela Nr 6 - Przeznaczenie budynków na dzień 31.12.2022 r.....	13

I. INFORMACJA O JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH ORAZ WARTOŚCI KSIĘGOWEJ MAJĄTKU TRWAŁEGO GMINY LEKOWO W ROKU 2022

1) Jednostki organizacyjne Gminy Lelkowo :

Gmina Lelkowo posiada 7 jednostek organizacyjnych, w tym :

- 4 jednostki budżetowe
- 1 zakład budżetowy
- 1 instytucja kultury
- 1 ośrodek zdrowia

- jednostki budżetowe :

- Urząd Gminy w Lelkowie, Lelkowo 21
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Lelkowo 15
- Szkoła Podstawowa w Lelkowie, Lelkowo 115
- Szkoła Podstawowa w Zagajach, Zagaje 6

- samorządowe zakłady budżetowe :

- Zakład Wodno-Kanalizacyjny w Lelkowie, Lelkowo 17

- instytucje kultury :

- Gminne Centrum Kultury w Lelkowie, Lelkowo 17

- ośrodki zdrowia

- Gminny Ośrodek Zdrowia, Lelkowo 19

Majątek trwały (aktywa trwałe) Gminy Lelkowo w ujęciu podmiotowym bez jednostek posiadających osobowość prawną wg. stanu na dzień 31.12.2022 r .

Jednostki podległe Gminie Lelkowo	Wartość majątku brutto wg. stanu na 01.01.2022 r.	Zmniejszenia	Zwiększenia	Wartość majątku brutto wg. stanu na 31.12.2022 r.	Wartość umorzenia na dzień 31.12.2022 r.
Urząd Gminy	11 539 953,66	1 373 620,31	4 252 192,69	14 418 526,04	5 537 617,91
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Szkoła Podstawowa w Lelkowie	3 962 492,69	0,00	14 022,00	3 976 514,69	2 378 257,81
Szkoła Podstawowa w Zagajach	1 107 240,47	0,00	14 022,00	1 121 262,47	691 865,36
Zakład Wodno-Kanalizacyjny	9 314 046,24	81 409,30	0,00	9 232 636,94	7 577 370,69
Wartość ogółem	25 923 733,06	1 455 029,61	4 280 236,69	28 748 940,14	16 185 111,77
Wartość netto majątku Gminy Lelkowo				12 563 828,37	

II. DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH GMINIE PRAW WŁASNOŚCI .

Gmina Lelkowo posiada prawo własności nieruchomości wchodzących w skład mienia komunalnego nadane decyzjami Wojewody i aktami notarialnymi. Według stanu na dzień 01.01.2022 r. gmina była w posiadaniu następujących nieruchomości :

- grunty o powierzchni i klasyfikacji określonej w tabeli Nr 1.
- obiektów, budynków i lokali w ilości określonej w tabeli Nr 2 i 3

Wszystkie nieruchomości wchodzące w skład mienia gminnego posiadają urządzone księgi wieczyste prowadzone przez Sąd Rejonowy w Braniewie Wydział Ksiąg Wieczystych oraz wpisane są do rejestru ewidencyjnego mienia komunalnego. Zbywanie i nabywanie nieruchomości odbywa się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi oraz uchwałami Rady Gminy i Zarządzeniami Wójta Gminy.

Aktualny stan posiadania na dzień 31.12.2022 r. określają tabele :

- stan gruntów - tabela Nr 4
- stan i przeznaczenie budynków - tabela Nr 5 i 6.

Na wymagane przepisami prawnymi budynki prowadzone są „Książki obiektów budowlanych”.

III. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH

Gmina Lelkowo posiada 50% udziałów w Spółdzielni Socjalnej SASIEDZI o wartości 100,00 zł.

IV. ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W ROKU 2022

Sprzedaż mienia komunalnego odbywa się zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz zgodnie z uchwałą Nr XXXVI/187/10 Rady Gminy Lelkowo z dnia 2 września 2010 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lelkowo, jak również Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 września 2020 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. poz. 1698).-akt jednorazowy.

Od dnia złożenia poprzedniej informacji w stanie mienia komunalnego zaszły następujące zmiany

1. Sprzedaż budynków i lokali oraz gruntów.

W roku sprawozdawczym 2022 nie sprzedano żadnych budynków i lokali.

W roku sprawozdawczym 2022 sprzedano grunt jako działka ewidencyjna 227/2 położona w obrębie Głębock o powierzchni 31,5673 ha.

2. Grunty przyjęte do zasobów mienia komunalnego Gminy.

W roku sprawozdawczym 2022 przyjęto do zasobów mienia komunalnego grunt stanowiący działkę stanowiącą drogę gminną oznaczoną numerem ewidencyjnym 131, obręb Dębowiec, o powierzchni 0,1000 ha.

3. Budynki i lokale przyjęte do zasobów mienia komunalnego gminy.

W roku sprawozdawczym 2022 nie przyjęto do zasobów mienia komunalnego żadnych budynków.

W roku sprawozdawczym 2022 przyjęto do zasobów mienia komunalnego lokal w miejscowość Zagaje 27/4 o powierzchni użytkowej 37,90 m².

V. DANE O DOCHODACH Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAW WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH

Dochody uzyskane z obrotu i gospodarowania mieniem komunalnym w okresie sprawozdawczym (01.01.2022 – 31.12.2022)

1. Z tytułu sprzedaży mienia gminnego – 1 208 000,00 zł
2. Z tytułu użytkowania wieczystego – 902,78 zł
3. Dzierżawy gruntów i najem - 69 433,37 zł
4. Z tytułu ustanowienia trwałego zarządu - 1 829,27 zł

Przewidywany plan dochodów w 2023 r.

1. Sprzedaż mienia komunalnego – 40 000,00 zł
2. Użytkowanie wieczyste – 830,00 zł
3. Dzierżawa gruntów i najem – 60 000,00 zł
4. Trwały zarząd – 1 800,00 zł

Przewidywany obrót mieniem gminnym w 2023 r.

1. Sprzedaż lokali mieszkalnych - 1szt

VI. INNE DANE I INFORMACJE O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPLYW NA STAN MIENIA KOMUNALNEGO .

Wydzierżawienie i wynajmowanie nieruchomości mienia gminnego odbywa się zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz zgodnie z uchwałą NR XXXVI/187/10 Rady Gminy Lelkowo z dnia 2 września 2010 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lelkowo.

Od dnia 7 grudnia 2021 r. polityka czynszowa Gminy Lelkowo realizowana jest zgodnie z Zarządzeniem Nr 58/2021 Wójta Gminy Lelkowo z dnia 7 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego, które to zarządzenie określa zasady naliczania oraz wysokość czynszu z tytułu dzierżawy mienia komunalnego.

Gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy odbywa się zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz Uchwałą Nr XXXIX(175)06 Rady Gminy w Lelkowie z dnia 14 lipca 2006r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lelkowo i Wieloletnim programem gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy na lata 2021-2025, przyjętym Uchwałą Nr XXV/133/2020 Rady Gminy Lelkowo z dnia 17 grudnia 2020 r.

W 2022 roku obowiązywała stawka bazowa czynszu z tytułu najmu lokali mieszkalnych ustalona w dniu 20 lutego 2012 r. Zarządzeniem Nr 4/2012 Wójta Gminy Lelkowo.

Grunty i lokale wydzierżawiane są głównie na okres do 2 lat.

1. Grunty wydzierżawione:

- na cele rekreacyjne nad jeziorem w Głębocku - 2013 m² dla 31 dzierżawców
- na cele użytkowania pod ogródki działkowe i rolne – 11,06 ha dla 27 dzierżawców

2. Grunty oddane w użytkowanie wieczyste - 9 działek o pow.1,1619 ha.
3. Grunty oddane w trwały zarząd - 7 działki o pow.2,77 ha.
4. Lokale na które były zawarte umowy najmu:
 - lokale użytkowe - 5
 - lokale mieszkalne - 33
5. Lokale nie wynajęte (pustostany)
 - lokale użytkowe pustostany - 1
 - lokale mieszkalne pustostany – 5 (w tym 1 mieszkanie Szkoła Podstawowa Lelkowo oraz 1 mieszkanie Ośrodek Zdrowia Lelkowo)
 - garaże - 2

VII. OBJAŚNIENIA DO SPRAWOZDANIA .

1. Grunty wykazane w tabeli Nr 6 jako użytki rolne zagospodarowane są częściowo na umowach dzierżawnych na cele ogrodów działkowych i rolne.
2. Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione są to grunty w części rozdrobnione w poszczególnych obrębach, w obrębie Głębock występuje większy kompleks leśny o powierzchni 31,5673 ha, na którym była prowadzona gospodarka leśna zgodnie z planem urzędzenia lasu.
3. Tereny mieszkaniowe , tereny zabudowane inne i zurbanizowane tereny niezabudowane to grunty pod istniejącymi budynkami oraz tereny niezabudowane z możliwością zabudowy. W Lelkowie są uzbrojone i wydzielone geodezyjnie działki gruntów pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.
4. Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe to grunty na których znajdują się boiska, place zabaw itp.
5. W skład mienia gminnego wchodzi duże ilości dróg. Są to głównie drogi gruntowe. Sukcesywnie w miarę środków finansowych dokonywane są modernizacje i remonty na drogach o złym stanie technicznym.
6. Pozostałe grunty stanowią nieużytki, wody i rowy oraz tereny różne.
7. Budynki komunalne są remontowane w miarę potrzeb i możliwości finansowych. Sukcesywnie dokonuje się sprzedaży lokali mieszkalnych najemcom tych lokali.


WÓJT
Lukasz Skrzyszewski

Stan gruntów na dzień 01.01.2022r.

L.p	Obręb	Ogólna pow. w ha	Grunty mienia gminnego - stan na 01.01.2022													
			Orne	Łąki	Pastwiska	Lasy	Lz na użytkach rolnych	Lz	Tereny mieszkal.	Tereny zabudowane inne	Zurb. tereny nie zabud.	Tereny rekreacyjno-wypocz.	Tereny komunikacyjne, drogi	Tereny kolejowe	Tereny różne	Nieużytki
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	Bienkowo	44,0544	0,7245	0,0480	0,7110	0,2906	0,5385	1,7264	1,6573		1,4202	36,2064		0,1700	0,5815	
2	Dębowiec	29,4789	1,5500	0,1300	2,7360	1,0318	1,0031	0,1946		0,0583		18,3559	3,4800	1,2692		
3	Głębock	83,8768	2,5699	0,8945	13,2045	31,5673	18,0922	0,2392	0,7675			15,7695		0,4023	0,3699	
4	Jachowo	20,1524			0,8426	0,4300		0,5671				17,7927		0,0400	0,8400	
5	Jarzeń	25,4099										24,6945			0,5400	
6	Krzekoty	28,5248			0,2600			1,0248				27,2400				
7	Kwiatkowo	17,2400			0,3600	0,8400		0,0700				14,8100		0,1800	0,9800	
8	Lelkowo	43,2734	4,8243	0,3234	5,9372			4,2288	1,4697		0,4139	24,9405		0,3344	0,6387	0,1271
9	Sówki	15,1225			0,3350			0,0925				11,0500		3,5200	0,3650	
10	Wilknity	21,6361			0,7975			1,3085				19,3800			0,0160	0,0100
11	Wolowo	11,0539	0,1561						0,1200			10,8978				
12	Wyszkowo	18,7122	1,6429					0,4603	0,2574			15,1992			0,0504	
13	Razem	358,5353	11,4677	1,4000	25,1838	32,4073	20,1333	9,9122	4,2719	0,0583	1,8341	236,3365	3,4800	4,0898	3,9302	2,5189

WÓJT
Lukasz Skrzyszewski



Stan budynków aktualny na dzień 01.01.2022 r.

Obręb	Wyszczególnienie budynków i udziałów w budynkach	Powierzchnia w m²	Uwagi Stan techniczny
1	2	3	4
Bieńkowo	1. Budynek na potrzeby Rady Soł. – Bieńkowo 2. Budynek Szkoły Podstawowej w Zagajach 3. Budynek Remizy Strażackiej Zagaje 4. Budynek mieszk.Nr 18(po ośr. zdr. w Zagajach) udział 1441/10000 (1 lokal mieszkalny) 5. Budynek filii GCK w Zagajach 6. Hydrofornia w Zagajach 7. Budynek warsztatowo-garażowy w Zagajach 8. Budynek mieszk. Nr 5 w Pielu udział 358/1639 (1 lokal mieszkalny) 8. Budynek gospodarczy w Pielu, udział 1/5 9. Budynek mieszkalny Nr 35 w Zagajach udział 291/8202 (1 lokal mieszkalny nr 10) 11. Budynek gospodarczy przynależny do lokalu mieszkalnego Nr 35/10 w Zagajach. 12. Budynek mieszkalny Nr 36 w Zagajach udział 621/8202 (1 lokal mieszkalny nr 12) 13. Budynek gospodarczy przynależny do lokalu mieszkalnego Nr 36/12 w Zagajach	114,1 1.257,3 61,8 44,2 474,0 32,0 298,2 35,8 15,5 28,3 13,0 56,7 13,0	stan średni stan br. dobry stan dobry stan średni stan dobry stan średni stan zły stan średni stan średni stan zły stan średni stan zły
Dębowiec	14. Budynek Nr 4 -DSS (15 lokali mieszkalnych) 15. Budynek gospodarczy 1 do budynku Nr 4 16. Budynek gospodarczy 2 do budynku Nr 4 17. Budynek świetlicy 18. Budynek gospodarczy przy świetlicy	362,7 113,4 96,8 94,5 22,8	stan średni stan średni stan średni stan dobry stan średni
Głębock	19. Remiza strażacka ze świetlicą 20. Hydrofornia 21. Przepompownia 22. Budynek magazynowo- gospodarczy nad jeziorem w Głębocku	128,6 56,6 36,0 66,7	stan dobry stan dobry stan dobry średni
Jarzeń	-	-	-
Krzekoty	23. Budynek mieszkalno –handlowy Nr 3, udział 36/100 (świetlica i lokal użytkowy) 24. Hydrofornia w Przebędowie	97,0 208,0	stan średni stan dobry

Kwiatkowo	25. Budynek na potrzeby Rady Sołeckiej	179,4	stan średni
Sówki	26. Budynek mieszkalny z pomieszczeniem na potrzeby Rady Sołeckiej udział 1/4	44,0	stan średni
Jachowo	27. Budynek mieszkalny Nr 21, 3 – rodzinny 28. Budynek mieszkalny Nr 8 29. Budynek gospodarczy przy Nr 8 30. Budynek Hydroforni w Jachowie	128,5 77,8 23,6 61,4	stan dobry stan b. zły stan b. zły stan średni
Wilknity	31. Lokal użytkowy Wilknity 1c	45,0	średni
Wołowo	-	-	-
Lelkowo	32. Przepompownia wody 33. Budynek administracyjny UG 34. Gminny Ośrodek Kultury 35. Budynek mieszkalny Nr 28 udział 776/1000 (3 lok. mieszk.) 36. Budynek gospodarczy przy Nr 28 udział 528/1000 37. Budynek mieszkalny Nr 30 udział 4703/10000 (3 lokale mieszkalne) 38. Budynek gospodarczy przy Nr 30 udział 4/6 39. Magazyn gospodarczy 40. Budynek mieszkalny Nr 10 udział 77/100 (2 lokale mieszkalne) 41. Remiza strażacka 42. „Grzybek” – letnia świetlica OSP 43. Budynek szkoły podstawowej 44. Hala sportowa z zapleczem 45. Budynek Ośrodka Zdrowia z lokalem mieszk. 46. Budynek garażowy przy Ośrodku Zdrowia w Lelkowie 47. Budynek gimnazjum	63,0 456,6 643,8 133,2 22,6 92,8 26,4 582,3 117,6 166,4 120,0 1260,8 588,5 198,8 28,5 1257,7	stan dobry stan dobry stan b. dobry stan średni stan zły stan średni stan średni stan średni stan zły stan średni stan dobry stan dobry stan b. dobry stan dobry stan b. dobry
Wyszkowo	48. Świetlica 49. Remiza 50. Hydrofornia 51. Budynek mieszkalny Nr 11 udział 5210/11885 (1 lokal mieszkalny)	227,3 80,7 150,0 54,0	stan dobry stan dobry stan dobry stan średni


WÓJT
 Lukasz Skrzyszewski

Przeznaczenie budynków na dzień 01.01.2022 r.

Obręb	Budynki miesz. i udział. lok. miesz.	Budynki gospod.	Świetlice i pm. Rady Soleckiej	Obiekty OSP	Budynki mie-han-usł	Ośrodki Zdrowia	Budynki admini- str.	Budynki maga- garaż	Hydrofo rnie	Budy- nki szkolne	Hale sportowe
	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.
Bieńkowo	4	3	2	1	-	-	-	1	1	1	-
Dębowiec	1	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Głębock	-	-	-	1	-	-	-	1	2	-	-
Jachowo	2	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-
Jarzeń	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Krzekoty	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Kwiatkowo	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-	-
Lelkowo	2	2	1	1	1	1	1	2	1	1	1
Sówki	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Wilknity	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Wolowo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wyszkowo	1	-	1	1	-	-	-	-	1	-	-
Razem	10	9	7	4	3	1	1	4	7	2	1

WÓJT

Łukasz Skrzyszewski

Stan gruntów na dzień 31.12.2022r.

Obręb	Ogólna pow. w ha	Grunty mienia gminnego - stan na 31.12. 2022															
		Orne	Łąki	Pastwiska	Lasy	Lz na użytkach rolnych	Lz	Tereny mieszkalne	Tereny zabudowane inne	Zurb. tereny nie zabud.	Tereny rekreacyjne	Tereny komunikacyjne, drogi	Tereny kolejowe	Tereny różne	Nieużytki	Wody i płyny - rowy	
	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
1	Bieńkowo	44,0744	0,7245	0,0480	0,7110	0,2906	1,7264	1,6573		1,4202	36,2064		0,1700	0,5815			
2	Dębowiec	29,8089	1,5500	0,1300	2,7360	1,0318	0,1946		0,0583		18,3559	3,4800	1,2692				
3	Głębock	52,3066	2,5699	0,8945	13,2045	18,0922	0,2392	0,7675			15,7695		0,4023	0,3699			
4	Jachowo	20,2324			0,8426	0,4300	0,5671				17,7927		0,12	0,8400			
5	Jarzeń	25,2899									25,0757		0,0554	0,5400			
6	Krzekoty	28,5248			0,2600		1,0248				27,2400						
7	Kwiatkowo	17,2400			0,3600	0,8400	0,0700				14,8100		0,1800	0,9800			
8	Lelkowo	43,2380	4,8243	0,3234	5,9372		4,0003	1,4697		0,4139	24,9405		0,3344	0,6387	0,1271		
9	Sówki	15,3625			0,3350		0,0925				11,0500		3,5200	0,3650			
0	Wilknity	21,5161			0,0041		1,3085				19,3800			0,0160	0,0100		
1	Wolowo	11,1739	0,1561					0,1200			10,8978						
2	Wyszkowo	17,9479	1,6429			0,2887	0,4603	0,2574			15,1992			0,0490	0,0504		
3	Razem	326,7154	11,4677	1,4000	25,1838	0,8400	9,6837	4,2719	0,0583	1,8341	236,7177	3,4800	4,0898	4,0102	2,5189		

WÓJT

Krzysztof Skrzyszewski

Stan budynków na dzień 31.12.2022 r.

Uwagi			
Kwiatkowo	25. Budynek na potrzeby Rady Sołectkiej	179,4	stan średni
Sówki	26. Budynek mieszkalny z pomieszczeniem na potrzeby Rady Sołectkiej udział 1/4	44,0	stan średni
Jachowo	27. Budynek mieszkalny Nr 21, 3 – rodzinny	128,5	stan dobry
	28. Budynek mieszkalny Nr 8	77,8	stan b. zły
	29. Budynek gospodarczy przy Nr 8	23,6	stan b. zły
	30. Budynek Hydroforni w Jachowie	61,4	stan średni
Wilknity	31. Lokal użytkowy – sklep udział 3/30	45,0	średni
Wolowo	-	-	-

Lelkowo	<p>32. Przepompownia wody</p> <p>33. Budynek administracyjny UG</p> <p>34. Gminny Ośrodek Kultury</p> <p>35. Budynek mieszkalny Nr 28 udział 776/1000 (3 lok. mieszk.)</p> <p>36. Budynek gospodarczy przy Nr 28 udział 528/1000</p> <p>37. Budynek mieszkalny Nr 30 udział 4703/10000 (3 lokale mieszkalne)</p> <p>38. Budynek gospodarczy przy Nr 30 udział 4/6</p> <p>39. Magazyn gospodarczy</p> <p>40. Budynek mieszkalny Nr 10 udział 77/100 (2 lokale mieszkalne)</p> <p>41. Remiza strażacka</p> <p>42. „Grzybek” – letnia świetlica OSP</p> <p>43. Budynek szkoły podstawowej</p> <p>44. Hala sportowa z zapleczem</p> <p>45. Budynek Ośrodka Zdrowia z lokalem mieszk.</p> <p>46. Budynek garażowy przy Ośrodku Zdrowia w Lelkowie</p> <p>47. Budynek gimnazjum</p>	<p>63,0</p> <p>456,6</p> <p>643,8</p> <p>133,2</p> <p>22,6</p> <p>92,8</p> <p>26,4</p> <p>582,3</p> <p>117,6</p> <p>166,4</p> <p>120,0</p> <p>1260,8</p> <p>588,5</p> <p>198,8</p> <p>28,5</p> <p>1257,7</p>	<p>stan dobry</p> <p>stan dobry</p> <p>stan b. dobry</p> <p>stan średni</p> <p>zły</p> <p>stan średni</p> <p>stan średni</p> <p>stan średni</p> <p>stan średni</p> <p>stan średni</p> <p>stan średni</p> <p>stan średni</p> <p>stan dobry</p> <p>stan dobry</p> <p>stan b. dobry</p> <p>stan dobry</p> <p>stan b. dobry</p>
Wyszkowo	<p>48. Świetlica</p> <p>49. Remiza</p> <p>50. Hydroformia</p> <p>51. Budynek mieszkalny Nr 11 udział 5210/11885 (1 lokal mieszkalny)</p>	<p>227,3</p> <p>80,7</p> <p>150,0</p> <p>54,0</p>	<p>stan dobry</p> <p>stan dobry</p> <p>stan dobry</p> <p>stan średni</p>

WÓJT

Lukasz Skrzypczak

Przeznaczenie budynków na dzień 31.12.2022r.

Obręb	Budynki mieszkalne i udział. lok. mieszk.	Budynki gospodarcze	Świetlice i pomieszczenia Rady Sołeckiej	Obiekty OSP	Budynki mieszkalne handlowe usługowe	Ośrodki Zdrowia	Budynki administracyjne	Budynki maga-garaż	Hydroformnie	Budynki szkolne	Hale sportowe
	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.
Bieńkowo	5	3	2	1	-	-	-	1	1	1	-
Dębowiec	1	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Głębock	-	-	-	1	-	-	-	1	2	-	-
Jachowo	2	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-
Jarzeń	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Krzekoty	-	-	-	-	1	-	-	-	1	-	-
Kwiatkowo	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Lelkowo	2	2	1	1	1	1	1	2	1	1	1
Sówki	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Wilknity	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Wolowo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wyszkowo	1	-	1	1	-	-	-	-	1	-	-
Razem	11	9	7	4	3	1	1	4	7	2	1

WÓJT
Lukasz Skrzyszewski