

UCHWAŁA NR XXIV/.../20
RADY GMINY Lełkowo
z dnia r.

w sprawie ustalenia zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Lełkowo służebnościami gruntowymi i służebnością przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 1, ust 2 pkt 3, art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), Rada Gminy Lełkowo uchwala co następuje:

§ 1.

Ustala się zasady obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Lełkowo służebnościami gruntowymi na rzecz właścicieli lub użytkowników wieczystych innych nieruchomości (nieruchomości władających) oraz służebnościami przesyłu na rzecz przedsiębiorców, którzy zamierzają wybudować lub których własność stanowią urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne nie należące do części składowych nieruchomości.

§ 2.

Służebność gruntowa oraz służebność przesyłu może być ustanowiona na wniosek lub z urzędu, gdy jest to niezbędne oraz gospodarczo, społecznie i ekonomicznie uzasadnione, i gdy nie utrudnia wykonywania zadań własnych gminy. W przypadku braku wniosku i stwierdzenia przez gminę potrzeby ustanowienia służebności, czynności wszczyna się z urzędu.

§ 3.

Upoważnia się Wójta Gminy Lełkowo do obciążania nieruchomości służebnościami gruntowymi i przesyłu bez uprzedniej zgody Rady Gminy Lełkowo z zachowaniem zasad określonych w niniejszej uchwale.

§ 4.

Obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu na zasadach odmiennych niż określone powyżej wymaga podjęcia odrębnej uchwały Rady Gminy Lełkowo.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lełkowo

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.


Sławomir Kuncewicz
radca prawny