

UCHWAŁA NR/2020

RADY GMINY LELKOW

Z DNIA

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy nieruchomości położonej w obrębie Jachowo na okres dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) Rada Gminy Lelkowo uchwala, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym na okres kolejnych 4 lata umowy dzierżawy nieruchomości, stanowiącej działkę numer 33, obręb Jachowo, dla której Sąd Rejonowy w Braniewie księgę wieczystą o numerze **KW EL1B/00013991/7**, na której posadowiona jest stacja telekomunikacyjna BTS 38704 dzierżawcy. Działka będąca przedmiotem dzierżawy o powierzchni 0,5200 ha, naniesiona jest na załączniku mapowym.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lelkowo

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania


Sławomir Kuncewicz
Radca Prawny

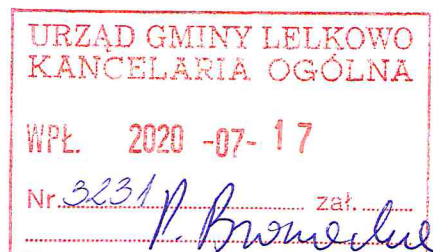
KIEROWNIK
Referatu Rozwoju Gospodarczego

Wiesława Bronacka



LIFE IS FOR SHARING.

T-Mobile Polska S.A.
ul. Marynarska 12, 02-674 Warszawa



Gmina Lełkowo
Lełkowo 21, 14-521 Lełkowo

Data Gdańsk, 17 lipca 2020 r.

DOTYCZY gruntu położonego w Jachowie dz. nr 33 z przeznaczeniem pod stację BTS 38704

Szanowni Państwo,

w imieniu T-Mobile Polska SA składam wniosek na najem/ dzierżawę nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,5200 ha, oznaczonej nr działki 33, obręb Jachowo, gmina Lełkowo z przeznaczeniem pod stację telekomunikacyjną BTS 38704 na okres czterech lat i zawarcie umowy od sierpnia 2020 r.

Z poważaniem,

*Wyrażam zgodę
na przygotowanie projektu
umowy na określony W/w obszar.*


IZABELLA GONTARZ
IZABELLA GONTARZ
Pełnomocnik
T-Mobile Polska S.A.

WÓJT
Łukasz Skrzyszewski

T-MOBILE POLSKA S.A. z siedzibą w Warszawie
Adres: ul. Marynarska 12, 02-674 Warszawa
Telefon: +48 22 4136000 | E-mail: boa@t-mobile.pl | Internet: www.t-mobile.pl
Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy w Warszawie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.
KRS 0000391193 | NIP 526-10-40-567 | Regon 011417295
Kapitał zakładowy 471 mln złotych, kapitał wpłacony w całości.
Konto bankowe: mBank S.A. OR/Warszawa, nr 74 1140 1010 0000 3369 1400 1001



UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Gminy.

Dnia 17 lipca 2020 r. T-Mobile Polska SA zwrócił się z wnioskiem o wydzierżawienie działki numer 33 o pow. 0,5200 ha, znajdującej się w obrębie Jachowo z przeznaczeniem pod stację BTS 38704 na okres 4 lat.

W związku z powyższym podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.