

Projekt Planu Ogólnego Gminy Lelkowo
wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

**Raport podsumowujący przebieg konsultacji
społecznych**

Lelkowo – maj 2026 r.

RAPORT Z PRZEPROWADZENIA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO GMINY LELKOWO

Spis treści

1. Wprowadzenie
 - 1.1. Podstawa prawna
 - 1.2. Przedmiot konsultacji
2. Organizacja konsultacji społecznych
 - 2.1. Podstawa prawna
 - 2.2. Cel
 - 2.3. Tryb
 - 2.4. Interesariusze
3. Przebieg konsultacji społecznych
 - 3.1. Zbieranie uwag do projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko
 - 3.2. Spotkanie otwarte
 - 3.3. Dyżur projektanta
4. Wyniki konsultacji społecznych
 - 4.1. Uwagi do projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko
 - 4.2. Spotkanie otwarte
 - 4.3. Dyżur projektanta

RAPORT Z PRZEPROWADZENIA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO GMINY LELKOWO

1. Wprowadzenie

1.1. Podstawa prawna

Konsultacje społeczne projektu planu ogólnego organizuje się na podstawie znowelizowanej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zasady trybu, a także formy konsultacji społecznych określone zostały w Rozdziale 1a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538). Obowiązek sporządzenia raportu z konsultacji społecznych wynika z art. 8k pkt 2 ustawy, a zgodnie z art. 8i ust. 7 z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych sporządza się protokoły.

1.2. Przedmiot konsultacji

Raport stanowi podsumowanie konsultacji społecznych organizowanych przez Wójta Gminy Lelkowo w związku z opracowaniem planu ogólnego sporządzanego na podstawie uchwały Nr VI/40/2024 z dnia 31 października 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu Ogólnego Gminy Lelkowo. Konsultacje społeczne miały na celu poznanie opinii interesariuszy na temat projektu ww. planu.

2. Organizacja konsultacji społecznych

2.1. Podstawa prawna

Obowiązek przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektów planów ogólnych wynika z art. 13i ust. 3 pkt 8 i 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zasady oraz tryb partycypacji społecznych a także formy konsultacji społecznych zostały określone w Rozdziale 1a Partycypacja społeczna ww. ustawy.

2.2. Cel

Celem konsultacji społecznych było zaangażowanie mieszkańców, właścicieli gruntów, inwestorów oraz pozostałych użytkowników przestrzeni w proces planistyczny oraz stworzenie interesariuszom możliwości wyrażenia opinii o sporządzonym projekcie planu ogólnego gminy Lelkowo, jak również zgłoszenia uwag, stanowisk i pomysłów do przygotowanego projektu planu.

2.3. Tryb

Konsultacje społeczne dotyczące projektu planu ogólnego gminy Lelkowo były prowadzone **w terminie od 24 kwietnia 2026 r. do 22 maja 2026 r.**

Projekt planu ogólnego gminy Lelkowo wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko został udostępniony od dnia 13 kwietnia 2026 r.:

- publikacja w prasie, Dziennik Elbląski , piątek-środa -24-29.04.2026 r.
- wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Lelkowo na tablicy ogłoszeń w terminie od dnia 24 kwietnia do dnia 22 maja 2026 r.,
- udostępnienie na stronie internetowej gminy:
<https://biplelkowo.warmia.mazury.pl/6913/plan-ogolny-gminy-lelkowo.html>.

Informacja o konsultacjach społecznych, projekt planu wraz z uzasadnieniem i prognoza oddziaływania na środowisko były udostępnione przez cały okres konsultacji społecznych.

Konsultacje społeczne obejmowały:

- zbieranie uwag do projektu planu ogólnego w terminie od 24 kwietnia 2026 r. do dnia 22 maja 2026 r.;

RAPORT Z PRZEPROWADZENIA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO GMINY LELKOWO

- spotkanie otwarte, które odbyło się dnia 05 maja 2026 r. o godz. 16:00 w Gminnym Centrum Kultury, Lelkovo 17, 14-521 Lelkovo;
- dyżury projektanta, które odbyły się dnia 11 kwietnia 2026 r. w godz. od 14.00 do 17:30 w oraz dnia 18 maja 2026 r. w godz. od 14.00 do 17:30 w Gminnym Centrum Kultury, Lelkovo 17, 14-521 Lelkovo.

Zgodnie z wymogiem art. 8h ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, spotkanie otwarte oraz dyżur projektanta planu zostały zorganizowane po godzinach pracy Urzędu oraz w miejscu dostępnym dla osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. Wszystkie czynności przeprowadzone w ramach konsultacji społecznych odbyły się z udziałem pracowników Urzędu Gminy Lelkovo, zgodnie z art. 8i ust. 6 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2.4. Interesariusze

Interesariuszami konsultacji społecznych mogła być każda osoba bądź jednostka zainteresowana procedurą sporządzenia projektu planu. Zgodnie z art. 8e ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mogły to być osoby fizyczne i prawne, jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne, organy władzy publicznej, a także jednostki pomocnicze gminy oraz organy doradcze i konsultacyjne gminy.

3. Przebieg konsultacji społecznych

3.1. Zbieranie uwag i opinii do projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko

Uwagi i opinie do projektu planu ogólnego gminy Lelkovo można było składać wyłącznie za pomocą „formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego”, umieszczonego na stronie gminy - w terminie trwania konsultacji:

- w formie pisemnej na adres Urzędu Gminy Lelkovo, Lelkovo 17, 14-521 Lelkovo,
- w formie elektronicznej (poczta elektroniczna, e-doręczenia),
- ustnie do protokołu w Urzędzie Gminy Lelkovo,
- ustnie do protokołu podczas spotkań konsultacyjnych.

Uwagi powinny były zawierać dane umożliwiające identyfikację wnoszącego. Celem zbierania uwag było poznanie opinii interesariuszy na temat sporządzanego projektu planu oraz propozycji ewentualnych zmian.

3.2. Spotkanie otwarte

W dniu 5 maja 2026 r. o godz. 16:00 w Gminnym Centrum Kultury, zorganizowane zostało spotkanie otwarte z mieszkańcami dotyczące rozwiązań planistycznych przyjętych w projekcie planu. Spotkanie miało na celu przedstawienie projektu planu ogólnego gminy Lelkovo oraz umożliwienie zgłaszania uwag i zadawania pytań.

Zgodnie z art. 13i ust.3 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz art. 39 ust. 1 pkt 2 i 3, w związku z art. 46 ust.1 pkt 1 i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) Wójt Gminy Lelkovo ogłosił o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu planu ogólnego Gminy Lelkovo. Informację o rozpoczęciu konsultacji społecznych przekazano przez ogłoszenie Wójta Gminy Lelkovo znak 6721.1.5.2026 z dnia 24 kwietnia 2026 r. poprzez:

- 1) publikację w prasie, tygodnik lokalny (Dziennik Elbląski),

RAPORT Z PRZEPROWADZENIA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO GMINY LELKOWO

- 2) wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Lelkowo na tablicy ogłoszeń w terminie od dnia 24 kwietnia do dnia 22 maja 2026 r.;

udostępnienie na stronie internetowej: <https://biplelkowo.warmia.mazury.pl/6913/plan-ogolny-gminy-lelkowo.html>.

Konsultacje społeczne odbyły się w dniach od **24 kwietnia 2026 r.** do **22 maja 2026 r.** i przeprowadzono je w formie:

- 1) zbierania uwag do projektu planu ogólnego w terminie od 24 kwietnia 2026 do dnia 22 maja 2026 r.;
- 2) spotkania otwartego, które odbyło się dnia 05 maja 2026 r. o godz. 16:00 w Gminnym Centrum Kultury w Lelkowie, Lelkowo 17, 14-521 Lelkowo;
- 3) dyżurów projektanta, które odbyły się dnia 11 kwietnia 2026 r. w godz. od 14.00 do 17:30 w oraz dnia 18 maja 2026 r. w godz. od 14.00 do 17:30 w Gminnym Centrum Kultury, Lelkowo 17, 14-521 Lelkowo.

Zgodnie z art. 8g ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538), każdy mógł wnieść uwagę do projektu planu. **Uwagi dotyczące projektu planu** należało składać do Wójta Gminy Lelkowo, w nieprzekraczalnym terminie do **dnia 22 maja 2026 roku**. Uwagi do Wójta można było składać w postaci: papierowej (na adres: Urząd Gminy Lelkowo, Gminy w Lelkowie, Lelkowo 21, 14-521 Lelkowo) lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej, bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym w szczególności poczty elektronicznej (na adres mailowy: sekretariat@uglelkowo.pl), za pośrednictwem e-doręczeń **AE:PL-15670-66125-TBIGV-19** z podaniem imienia i nazwiska albo nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby oraz adresu poczty elektronicznej, o ile się taki posiada, ze wskazaniem, czy jest się właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej uwagą. Z podaniem dodatkowych danych do kontaktu, takich jak adres do korespondencji lub numer telefonu.

Uwagi należało składać się na formularzu Pismo dotyczącego aktu planowania przestrzennego zgodnie z załącznik do Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509). Formularz dostępny był w Urzędzie Gminy w Lelkowie oraz na stronie internetowej pod adresem: <https://biplelkowo.warmia.mazury.pl/6913/plan-ogolny-gminy-lelkowo.html>.)

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i prognozą oddziaływania na środowisko był dostępny w siedzibie Urzędu Gminy Lelkowo,


Lelkowo 21, 14-521 Lelkowo, pokój nr 10 w godzinach pracy Urzędu oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy w Lelkowie pod adresem <https://biplelkowo.warmia.mazury.pl/6913/plan-ogolny-gminy-lelkowo.html>.

Zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), **uwagi dotyczące prognozy**, należało składać do Wójta Gminy Lelkowo w nieprzekraczalnym terminie od dnia **13 kwietnia 2026 r. do dnia 12 maja 2026 r.** Uwagi mogły być wnoszone w formie pisemnej w siedzibie Urzędu Gminy w Lelkowo, Lelkowo 21, 14-521 Lelkowo, ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Gminy w Lelkowo, Lelkowo 21, 14-521 Lelkowo lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym na adres sekretariat@uglelkowo.pl lub za pośrednictwem elektronicznej skrzynki podawczej e- Doręczenia : AE:PL-15670-66125-TBIGV-19. Organem właściwym do rozpatrzenia był **Wójt Gminy Lelkowo**.


RAPORT Z PRZEPROWADZENIA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO GMINY LELKOWO

W spotkaniu otwartym przeprowadzonym w siedzibie Urzędu Gminy Lelkowo uczestniczyli mieszkańcy. Podczas dyżurów projektanta pojawiły się osoby zainteresowane projektem planu ogólnego. Przebieg dyżurów oraz spotkania otwartego opisano w protokołach z dyżuru projektanta i spotkania otwartego (odpowiednio załącznik nr 1, 2 i 3 do raportu). Do projektu planu ogólnego Gminy Lelkowo w trakcie trwania konsultacji społecznych złożono uwagi, które przedstawia wykaz uwag zgłoszonych wraz z uzasadnieniem, stanowiącym załącznik nr 4 do raportu.

Raport sporządzono w Referacie rozwoju gospodarczego Urzędu Gminy Lelkowo przez **Martę Mucha ds. budownictwa, planowania przestrzennego, podziału nieruchomości**.


(podpis)

Zatwierdzam:


Łukasz Skrzyszewski
Wójt Gminy Lelkowo

W załączeniu:

- 1) **Protokół z przeprowadzenia spotkania otwartego** w ramach konsultacji społecznych projektu planu ogólnego Gminy Lelkowo w dniu 5 maja 2026 r.;
- 2) **Protokół z przeprowadzenia dyżuru projektanta** w ramach konsultacji społecznych projektu planu ogólnego Gminy Lelkowo w dniu 11 maja 2026 r.;
- ~~3) **Protokół z przeprowadzenia dyżuru projektanta** w ramach konsultacji społecznych projektu planu ogólnego Gminy Lelkowo w dniu 18 maja 2026 r.;~~
- 4) **Wykaz złożonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem** w ramach konsultacji społecznych projektu planu ogólnego Gminy Lelkowo.

Dotyczy: Uchwały Nr VI/40/2024 z dnia 31 października 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu Ogólnego Gminy Lelkowo i przeprowadzenia konsultacji społecznych w dniach od 24 kwietnia 2026 r. do 22 maja 2026 r.