

**UCHWAŁA Nr XXV/116/05
RADY GMINY W LELKOWIE
z dnia 1 marca 2005 r.**

**w sprawie udzielania bonifikat przy bezprzetargowej sprzedaży
jednorodzinnych budynków mieszkalnych i lokali mieszkalnych
stanowiących własność Gminy Lelkowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a”, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203/ oraz art. 11, ust. 2, art. 68, ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782/

Rada Gminy w Lelkowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielanie przez Wójta Gminy Lelkowo następujących bonifikat przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej jednorodzinnych budynków mieszkalnych i lokali mieszkalnych najemcom, których najem został nawiązany na czas nieokreślony:

a/ przy jednorazowej zapłacie ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego, bonifikata wynosi 70% ceny sprzedaży,

b/ przy rozłożeniu na raty ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego, bonifikata wynosi 40 % ceny sprzedaży,

c/ przy jednorazowej zapłacie ceny sprzedaży budynku mieszkalnego jednorodzinnego, bonifikata wynosi 60 % ceny sprzedaży, a przy rozłożeniu ceny na raty, bonifikata wynosi 40 %

2. Bonifikaty określone w ust. 1 obejmują cenę budynków mieszkalnych i lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziału w nieruchomości.

§ 2 Traci moc uchwała Nr V/31/03 Rady Gminy w Lelkowie z dnia 4 kwietnia 2003 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości.

§ 3 Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lelkowo

§ 4 Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko- Mazurskiego.

**Przewodniczący Rady Gminy
Władysław Kaczor**