ZARZĄDZENIE NR 54/2026
WÓJTA GMINY LELKOWO

z dnia 2 listopada 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany, stanowiących własność Gminy Lelkowo

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w drodze zamiany nieruchomość wskazaną w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, którym przysługuje uprawnienie pierwszeństwa nabycia nieruchomości, celem skorzystania z tego uprawnienia winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lelkowo oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Lelkowo, pod adresem: https://lelkowo.warmia.mazury.pl/ oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, pod adresem: https://biplelkowo.warmia.mazury.pl/. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Łukasz Skrzeszewski

Załącznik do zarządzenia nr 54/2026
Wójta Gminy Lelkowo
z dnia 2 listopada 2026 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany, stanowiących własność Gminy Lelkowo

POZYCJA NR 1
Nieruchomość niezabudowana
Nr działki: **193/1**
Powierzchnia działki: **0,1112 ha**
Położenie: **Głębock, obręb Głębock**
Użytek gruntowy: **Lzr-RIIIb, RIIIb**
Nr KW: **EL1B/00013990/0**
Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania Działka nr 193/1 o powierzchni 1112 m^2 o wydłużonym kształcie, w ewidencji gruntów oznaczona jako RIIIb, Lzr-IIIb, położona w obrębie Głębock. Działka posiada dostęp do drogi publicznej, bezpośrednie otoczenie działki stanowią nieruchomości rolne. Działka prawie w całości porośnięta drzewami krzewami.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz w Planie Ogólnym Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym na terenie Gminy Lelkowo Planem Ogólnym w/w działka znajdują się w strefie otwartej (58SO).
Wartość: **2 950,00 zł**
Termin zagospodarowania nieruchomości: **we własnym zakresie**
Rodzaj zbycia Zbycie w trybie bezprzetargowym w drodze zamiany zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.)

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 06.11.2026 r. do dnia 27.11.2026 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lelkowo oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: https://biplelkowo.warmia.mazury.pl/ i na stronie internetowej Gminy Lelkowo, pod adresem: https://lelkowo.warmia.mazury.pl/. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, którym przysługuje uprawnienie pierwszeństwa nabycia nieruchomości, celem skorzystania z tego uprawnienia powinny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.