

ZARZĄDZENIE NR 27/2026
WÓJTA GMINY LELKOWO

z dnia 16 czerwca 2026 r.

w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości oraz czynszu za najem lokali użytkowych, będących w zasobie Gminy Lelkowo oraz opłat za korzystanie z nieruchomości bez tytułu prawnego, obowiązujących w 2026 roku

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) zarządzam, co następuje:

§ 1. Zmienia się Załącznik nr 1 i nr 2 do Zarządzenia Nr 66/2025 Wójta Gminy Lelkowo z dnia 19.12.2025 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości oraz czynszu za najem lokali użytkowych, będących w zasobie Gminy Lelkowo oraz opłat za korzystanie z nieruchomości bez tytułu prawnego, obowiązujących w 2026 roku, poprzez nadanie mu brzmienia, jak w załączniku nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§ 3. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Lelkowie. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Łukasz Skrzyszewski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 27/2026
Wójta Gminy Lelkowo
z dnia 16 czerwca 2026 r.

L.P.	PRZEZNACZENIE DZIERŻAWIONEJ NIERUCHOMOŚCI	STAWKA NETTO CZYNSZU OBOWIĄZUJĄCA W ROKU 2026
1.	Cele rekreacyjne	15,85 zł/m ² /rok
2.	Cele rekreacyjne, nieruchomość zabudowana	20,00 zł/m ² /rok
2.	Prowadzenie działalności gospodarczej na terenach rekreacji	18,49 zł/m ² /rok
	Prowadzenie działalności gospodarczej poza terenami rekreacji	3,00 zł/m ² /rok
3.	Cele rolne, przydomowe ogródki, ogródki działkowe	0,04 zł/m ² /rok
4.	Cele gospodarcze, tj. nieruchomości przeznaczone na poprawę warunków zagospodarowania terenów przyległych (podwórka)	2,00 zł/m ² /rok
4.	Grunty pod garażami	2,50 zł/m ² /rok
5.	Grunty pod budynkami gospodarczymi	2,00 zł/m ² /rok
6.	Grunty pod boksami śmietnikowymi oraz kontenerami na odzież używaną	2,00 zł/m ² /rok
7.	Nieruchomości przeznaczone na realizację krótkotrwałych imprez np. wesołe miasteczka, cyrk, imprezy widowiskowe i rozrywkowe	200,00 zł/doba

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 27/2026
Wójta Gminy Lełkowo
z dnia 16 czerwca 2026 r.

L.p.	PRZEZNACZENIE NAJMOWANEJ NIERUCHOMOŚCI	STAWKA NETTO CZYNSZU OBOWIĄZUJĄCA W ROKU 2026
1.	Lokale użytkowe na prowadzenie działalności gospodarczej	2,50 zł/m ² /m-c
2.	Lokale użytkowe, w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza	1,50 zł/m ² /m-c
3.	Lokale użytkowe stanowiące garaże, budynki gospodarcze	3,00 zł/m ² /m-c