

**ZARZĄDZENIE Nr 65/2025
WÓJTA GMINY LELKOWO**

z dnia 19.12.2025 r.

w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu z tytułu najmu lokali mieszkalnych z zasobów mieszkaniowych Gminy Lelkowo

Na podstawie art. 8 i 8a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz Uchwały Nr XXV/133/2020 Rady Gminy Lelkowo z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Lelkowo na lata 2021-2025, a także zgodnie z Obwieszczeniem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 26 września 2024 r. w sprawie ogłoszenia wysokości wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych dla województwa warmińsko-mazurskiego i miasta Olsztyn na okres od 1 października 2024 roku do 31 marca 2025 roku (Dz. U. WOJ. W-M z 2024 r. poz. 4248), zarządza się co następuje:

- § 1. Ustala się stawkę bazową czynszu z tytułu najmu lokali mieszkalnych w wysokości **3,00 zł za 1 m²** powierzchni użytkowej lokalu.
- § 2. Traci moc Zarządzenie Nr 4/2012 Wójta Gminy Lelkowo z dnia 20 lutego 2012 r. w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu z tytułu najmu lokali mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy gminy Lelkowo.
- § 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Lelkowo, na stronie internetowej Urzędu Gminy Lelkowo oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lelkowo.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Lukasz Skrzyszewski