

UCHWAŁA NR XIII/102/2025
RADY GMINY LELKOWO

z dnia 20 sierpnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1465).) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 68 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), a także zgodnie z obowiązującą Uchwałą nr XII/89/2025 Rady Gminy Lelkowo z dnia 23.06.2025r., Rada Gminy Lelkowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców wskazanych lokali mieszkalnych:

- 1) . nr 1 w budynku nr 10 w Lelkowie, o pow. 50,30 m² wraz z częściowym udziałem w prawie własności działki nr 431, obręb Lelkowo, o pow. 0,0399 ha, stanowiącej własność Gminy Lelkowo, dla której sąd Rejonowy w Braniewie prowadzi Księgę Wieczystą EL1B/00024131/1;
- 2) . nr 1 w budynku nr 28 w Lelkowie, o pow. 57,15 m² wraz z częściowym udziałem w prawie własności działki nr 224/2, obręb Lelkowo, o pow. 0,0838 ha, stanowiącej własność Gminy Lelkowo, dla której sąd Rejonowy w Braniewie prowadzi Księgę Wieczystą EL1B/00028436/7;
- 3) . nr 2 w budynku nr 28 w Lelkowie, o pow. 30,94 m² wraz z częściowym udziałem w prawie własności działki nr 224/2, obręb Lelkowo, o pow. 0,0838 ha, stanowiącej własność Gminy Lelkowo, dla której sąd Rejonowy w Braniewie prowadzi Księgę Wieczystą EL1B/00028436/7;
- 4) . nr 4 w budynku nr 28 w Lelkowie, o pow. 45,18 m² wraz z częściowym udziałem w prawie własności działki nr 224/2, obręb Lelkowo, o pow. 0,0838 ha, stanowiącej własność Gminy Lelkowo, dla której sąd Rejonowy w Braniewie prowadzi Księgę Wieczystą EL1B/00028436/7;
- 5) . nr 3 w budynku nr 30 w Lelkowie, o pow. 39,80 m² wraz z częściowym udziałem w prawie własności działki nr 226/3, obręb Lelkowo, o pow. 0,0789 ha, stanowiącej własność Gminy Lelkowo, dla której sąd Rejonowy w Braniewie prowadzi Księgę Wieczystą EL1B/00036302/8 wraz z pomieszczeniem w budynku gospodarczym z częściowym udziałem w prawie własności działki nr 226/2, obręb Lelkowo, o pow. 0,0547 ha stanowiącej własność Gminy Lelkowo, dla której sąd Rejonowy w Braniewie prowadzi Księgę Wieczystą EL1B/00036868/3;
- 6) . nr 6 w budynku nr 30 w Lelkowie, o pow. 33,00 m² wraz z częściowym udziałem w prawie własności działki nr 226/3, obręb Lelkowo, o pow. 0,0789 ha, stanowiącej własność Gminy Lelkowo, dla której sąd Rejonowy w Braniewie prowadzi Księgę Wieczystą EL1B/00036302/8 wraz z pomieszczeniem w budynku gospodarczym z częściowym udziałem w prawie własności działki nr 226/2, obręb Lelkowo, o pow. 0,0547 ha stanowiącej własność Gminy Lelkowo, dla której sąd Rejonowy w Braniewie prowadzi Księgę Wieczystą EL1B/00036868/3;
- 7) . nr 2 w budynku nr 5 w miejscowości Piele , o pow. 35,8 m² wraz z udziałem 358/1639 w prawie własności działki nr 72/18, obręb Bieńkowo, o pow. 0,1587 ha, stanowiącej własność Gminy Lelkowo, dla której sąd Rejonowy w Braniewie prowadzi Księgę Wieczystą gruntu EL1B/00023472/6 i Księgę Wieczystą lokalu EL1B/00033227/7 wraz z pomieszczeniem w budynku gospodarczym z udziałem 1/5 w prawie własności działki nr 72/17, obręb Bieńkowo, o pow. 0,1486 ha stanowiącej własność Gminy Lelkowo, dla której sąd Rejonowy w Braniewie prowadzi Księgę Wieczystą EL1B/00023471/9;
- 8) . nr 2 w budynku nr 14 w Sówkach, o pow. 21,46 m² wraz z przynależnościami i udziałem 1/4 w prawie własności działki nr 39, obręb Sówki o pow. 0,8100 ha, stanowiącej własność Gminy Lelkowo, dla której sąd Rejonowy w Braniewie prowadzi Księgę Wieczystą EL1B/00002768/5;
- 9) . nr 1 w budynku nr 11 w Wyszku, o pow. 55,10 m² wraz z udziałem 5210/11885 w prawie własności działki nr 230, obręb Wyszko, o pow. 0,1787 ha, stanowiącej własność Gminy Lelkowo, dla której sąd Rejonowy w Braniewie prowadzi Księgę Wieczystą EL1B/00031678/9;

WICEPRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

Anna Rykaczewska

10) . nr 12 w budynku nr 36 w Zagajach, o pow. 56,70 m² wraz z udziałem 621/8202 w prawie własności działki nr 414, obręb Bieńkowo, o pow. 0,2623 ha stanowiącej własność Gminy Lelkowo, dla której sąd Rejonowy w Braniewie prowadzi Księgę Wieczystą gruntu EL1B/00017477/6 i Księgę Wieczystą lokalu EL1B/00039454/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lelkowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Lelkowie oraz Biuletynie Informacji Publicznej tut. Urzędu.

WICEPRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

Anna Rykaczewska