

**UCHWAŁA NR XXIV/129/2020
RADY GMINY LELKOWO**

z dnia 18 listopada 2020 r.

**w sprawie ustalenia zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Lelkowo
służebnościami gruntowi i służebnością przesyłu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 1, ust 2 pkt 3, art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), Rada Gminy Lelkowo uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się zasady obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Lelkowo służebnościami gruntowymi na rzecz właścicieli lub użytkowników wieczystych innych nieruchomości (nieruchomości władających) oraz służebnościami przesyłu na rzecz przedsiębiorców, którzy zamierzają wybudować lub których własność stanowią urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne nie należące do części składowych nieruchomości.

§ 2. Służebność gruntowa oraz służebność przesyłu może być ustanowiona na wniosek lub z urzędu, gdy jest to niezbędne oraz gospodarczo, społecznie i ekonomicznie uzasadnione, i gdy nie utrudnia wykonywania zadań własnych gminy. W przypadku braku wniosku i stwierdzenia przez gminę potrzeby ustanowienia służebności, czynności wszczyna się z urzędu.

§ 3. Upoważnia się Wójta Gminy Lelkowo do obciążania nieruchomości służebnościami gruntowymi i przesyłu bez uprzedniej zgody Rady Gminy Lelkowo z zachowaniem zasad określonych w niniejszej uchwale.

§ 4. Obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu na zasadach odmiennych niż określone powyżej wymaga podjęcia odrębnej uchwały Rady Gminy Lelkowo.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lelkowo

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Jarosław Koziej